

CONTRATO ABIERTO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE TURISMO, REPRESENTADA POR LUIS FELIPE CANGAS HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, EN ADELANTE "LA DEPENDENCIA" Y, POR LA OTRA, PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS, S DE R.L. DE C.V. EN LO SUCESIVO "EL PROVEEDOR" REPRESENTADA POR EL C. MARIO ALBERTO CARO MORENO, EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL**, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "**LAS PARTES**", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

#### 1. "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" declara que:

1.1. Es una "LA DEPENDENCIA" de la Administración Pública Federal, de conformidad con los artículos 1, 2 fracción I, 26 y 42 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 4 de la Ley General de Turismo y demás aplicables.

1.2. Conforme a lo dispuesto por los artículos 8, fracción VIII, y 29 del Reglamento Interior de la Secretaría de Turismo, el C. LUIS FELIPE CANGAS HERNÁNDEZ, en su cargo de DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, con R.F.C. [REDACTED], es un servidor público adscrito a la misma que cuenta con facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.

1.3. De conformidad con el Manual de Organización Específico de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Turismo en el Objetivo y Funciones por Área suscribe el presente instrumento la Mtra. IRENE IBARRA BECERRIL, en su carácter de JEFA DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES, con R.F.C. [REDACTED], facultada para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a "EL PROVEEDOR" para los efectos del presente contrato.

1.4. La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de ADJUDICACIÓN DIRECTA y medio ELECTRÓNICO de carácter NACIONAL, al amparo de lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 3 fracción IX, 25 primer párrafo, ARTÍCULO 26 FRACCIÓN III, ARTÍCULO 42 26 bis fracción II, 27, 28 fracción I, 36, 36 Bis, 37, 37 Bis, 46 y 47 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, "LAASSP", y los correlativos de su Reglamento.

1.5. "LA DEPENDENCIA" cuenta con suficiencia presupuestaria otorgada mediante SSGS-012 con folio de autorización 00063, de fecha 7 de febrero de 2023, emitido por la Dirección General de Programación y Presupuesto.

1.6. Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes N° STU750101H22

1.7. Tiene establecido su domicilio en Avenida Presidente Masarik número 172, Colonia Bosques de Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, Código Postal 11580, Ciudad de México, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato. mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

#### 2. "EL PROVEEDOR" declara que:





2.1. Es una persona MORAL legalmente constituida mediante Escritura Pública número 309,238 de fecha 9 de marzo de 2011 ante la Fe de la Lic. Georgina Schila Olvera González, notaria número 207 del Distrito Federal (hoy CDMX) asociado con Don Tomás Lozano Molina, Notario 10 del Distrito Federal (hoy CDMX) denominada PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS, S DE R.L. DE C.V. cuyo objeto social es, entre otros, Servicios de Control y manejo integrado, de plagas en áreas urbanas, agrícolas, pecuarias y de jardín, servicios de desinfección bacteriológica y control de microorganismos patógenos; servicios de jardinería, servicios de limpieza e higiene en general, servicios de lavado y desinfección de tinacos y cisternas, mantenimiento de inmuebles en general incluyendo, remodelación, reparación y construcción.

2.2. El C. Mario Alberto Caro Moreno, en su carácter de Representante Legal, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente contrato y obligar a su representada, como lo acredita con Escritura Pública número 309,238 de fecha 9 de marzo de 2011 ante la Fe de la Lic. Georgina Schila Olvera González, notaria número 207 del Distrito Federal (hoy CDMX) asociado con Don Tomás Lozano Molina, Notario 10 del Distrito Federal (hoy CDMX), instrumento que bajo protesta de decir verdad manifiesta no le ha sido limitado ni revocado en forma alguna.

2.3. Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

2.4. Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes PSC110314TLA

2.5. Bajo protesta de decir verdad, está al corriente en los pagos de sus obligaciones fiscales, en específico las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal Federal vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT e IMSS, respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo, emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.

2.6. Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en AVENIDA PASEO DE LOS FLAMINGOS 35, FRACCIONAMIENTO LAS ALAMEDAS, ATIZAPÁN DE ZARAGOZA, MÉXICO, C.P. 52970

### 3. De "LAS PARTES":

3.1. Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, para lo cual se reconocen las facultades y capacidades, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

## CLÁUSULAS

### PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" acepta y se obliga a proporcionar a "LA DEPENDENCIA" la prestación del SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO

, en los términos y condiciones establecidos en este contrato y sus anexos I) ANEXO TÉCNICO, II) PROPUESTA TÉCNICA y III) PROPUESTA ECONÓMICA que forman parte integrante del mismo.

### SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.







"LA DEPENDENCIA" pagará a "EL PROVEEDOR" como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad mínima de \$108,375.20 (CIENTO OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.) más impuestos por \$17,340.03 (diecisiete mil trescientos cuarenta pesos 03/100 M.N.) y un monto máximo de \$238,425.44 (DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 44/100 M.N.) más impuestos que asciende a \$38,148.07 (treinta y ocho mil ciento cuarenta y ocho pesos 07/100 M.N.).

Los precios unitarios del presente contrato, expresados en moneda nacional son:

Los señalados en el anexo III) PROPUESTA ECONÓMICA

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional PESO MEXICANO hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la prestación del SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO, por lo que "EL PROVEEDOR" no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

#### **TERCERA. ANTICIPO.**

Para el presente contrato "LA DEPENDENCIA" no otorgará anticipo a "EL PROVEEDOR"

#### **CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.**

"LA DEPENDENCIA" efectuará el pago a través de transferencia electrónica en pesos de los Estados Unidos Mexicanos, a mes vencido, conforme a los servicios efectivamente prestados y a entera satisfacción del administrador del contrato y de acuerdo con lo establecido en el anexo I) ANEXO TÉCNICO que forma parte integrante de este contrato.

El pago se realizará en un plazo máximo de 20 (veinte) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que sea entregado y aceptado el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) o factura electrónica a "LA DEPENDENCIA", con la aprobación (firma) del Administrador del presente contrato.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la aceptación del CFDI o factura electrónica, y ésta reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose de los servicios prestados, los precios unitarios, se verifique su autenticidad, no existan aclaraciones al importe y vaya acompañada con la documentación soporte de la prestación de los servicios facturados.

De conformidad con el artículo 90 del Reglamento de la "LAASSP", en caso de que el CFDI o factura electrónica entregado presente errores, el Administrador del presente contrato o a quien éste designe por escrito, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a "EL PROVEEDOR" las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que "EL PROVEEDOR" presente el CFDI y/o documentos soporte corregidos y sean aceptados.

El tiempo que "EL PROVEEDOR" utilice para la corrección del CFDI y/o documentación soporte entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de la "LAASSP".



El CFDI o factura electrónica deberá ser presentada por correo electrónico a [iibarrab@sectur.gob.mx](mailto:iibarrab@sectur.gob.mx)

**A NOMBRE DE:** SECRETARÍA DE TURISMO

**DOMICILIO FISCAL:** AV. PRESIDENTE MASARIK 172, BOSQUES DE CHAPULTEPEC, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11580.

**R.F.C.** STU750101H22

El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el IVA cuando aplique.

"EL PROVEEDOR" manifiesta su conformidad que, hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de la prestación de los servicios, no se tendrán como recibidos o aceptados por el Administrador del presente contrato.

Para efectos de trámite de pago, "EL PROVEEDOR" deberá ser titular de una cuenta bancaria, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, respecto de la cual deberá proporcionar toda la información y documentación que le sea requerida por "LA DEPENDENCIA", para efectos del pago.

"EL PROVEEDOR" deberá presentar la información y documentación que "LA DEPENDENCIA" le solicite para el trámite de pago, atendiendo a las disposiciones legales e internas de "LA DEPENDENCIA"

El pago de la prestación de los servicios recibidos, quedará condicionado proporcionalmente al pago que "EL PROVEEDOR" deba efectuar por concepto de penas convencionales y, en su caso, deductivas.

Para el caso que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo 51, párrafo tercero, de la "LAASSP".

#### **QUINTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE LOS SERVICIOS.**

La prestación de los servicios, se realizará conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por "LA DEPENDENCIA" I) ANEXO TÉCNICO, apartado VII. Forma, Lugar, Condiciones, Entregables y Características Técnicas del "SERVICIO".

Los servicios serán prestados en los domicilios señalados en el I) ANEXO TÉCNICO y fechas establecidas en el mismo;

En los casos que, derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la prestación del servicio o incumplimiento en las especificaciones técnicas, "EL PROVEEDOR" contará con un plazo de 24 horas para la, sustitución o corrección, contados a partir del momento de la notificación por correo electrónico y/o escrito, sin costo adicional para "LA DEPENDENCIA"

#### **SEXTA. VIGENCIA.**







"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del 31/03/2023 al 31/12/2023

#### **SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

"LAS PARTES" están de acuerdo que la "LA DEPENDENCIA" por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de los servicios, de conformidad con el artículo 52 de la "LAASSP", siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

"LA DEPENDENCIA" , podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad del servicio, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de "EL PROVEEDOR"

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a "LA DEPENDENCIA" , se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de "LAS PARTES".

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por el servidor público de "LA DEPENDENCIA" que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual "EL PROVEEDOR" realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo 91, último párrafo del Reglamento de la LAASSP, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

"LA DEPENDENCIA" se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

#### **OCTAVA. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.**

Para la prestación de los servicios materia del presente contrato, no se requiere que "EL PROVEEDOR" presente garantía por la calidad de los servicios contratados.

#### **NOVENA. GARANTÍA(S)**

##### **A) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

Conforme a los artículos 48, fracción II, 49, fracción I (dependencias) o II (entidades), de la "LAASSP"; 85, fracción III, 103 de su Reglamento; y 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, "EL PROVEEDOR" se obliga a constituir una garantía la cual podrá ser **divisible**, la cual sólo se hará efectiva en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal , mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor de la TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN , por un importe equivalente al 10.0% del monto total del contrato, sin incluir impuestos. Dicha fianza deberá ser entregada a "LA DEPENDENCIA" , a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma

Viaducto Pde. Miguel Alemán Valdes No. 81, Col. Escandón I Sección, CP. 11800, Alc. Miguel Hildaigo, CDMX. Tel: (55) 3002 6300 www.gob.mx/sectur

del presente contrato.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica.

Cuando la garantía de cumplimiento se presente a través de una fianza, se deberá observar el "Modelo de póliza de fianza de Cumplimiento", aprobado en las Disposiciones de carácter general publicadas en el Diario Oficial de la Federación, el 15 de abril de 2022, que se encuentra disponible en CompraNet.

En caso de que "EL PROVEEDOR" incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, "LA DEPENDENCIA" podrá rescindir el contrato y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de "EL PROVEEDOR", derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que "LA DEPENDENCIA" reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, "EL PROVEEDOR" se obliga a entregar a "LA DEPENDENCIA" dentro de los 10 (diez días) naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el último párrafo del artículo 91, del Reglamento de la "LAASSP", los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

Cuando la contratación abarque más de un ejercicio fiscal, la garantía de cumplimiento del contrato podrá ser por el porcentaje que corresponda del monto total por erogar en el ejercicio fiscal de que se trate, y deberá ser renovada por "EL PROVEEDOR" cada ejercicio fiscal por el monto que se ejercerá en el mismo, la cual deberá presentarse a "LA DEPENDENCIA" a más tardar dentro de los primeros diez días naturales del ejercicio fiscal que corresponda.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, el servidor público facultado por "LA DEPENDENCIA" procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de las garantías de anticipo y cumplimiento del contrato, lo que comunicará a "EL PROVEEDOR"

#### **DÉCIMA. OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR"**

- a) Prestar los servicios en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato y anexos respectivos.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas y de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y sus respectivos anexos.







c) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a "LA DEPENDENCIA" o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.

d) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la "LAASSP".

#### **DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "LA DEPENDENCIA"**

a) Otorgar todas las facilidades necesarias, a efecto de que "EL PROVEEDOR" lleve a cabo en los términos convenidos en la prestación de los servicios objeto del contrato.

b) Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.

c) Extender a "EL PROVEEDOR", por conducto del Servidor Público facultado, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

#### **DÉCIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

"LA DEPENDENCIA" designa como Administrador del presente contrato a la Mtra. IRENE IBARRA BECERRIL, con RFC [REDACTED] en su carácter de JEFA DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES quien dará seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento.

Los servicios se tendrán por recibidos previa revisión del administrador del presente contrato, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas y en su caso en los anexos respectivos, así como las contenidas en la propuesta técnica.

"LA DEPENDENCIA" a través del administrador del contrato, rechazará los servicios, que no cumplan las especificaciones establecidas en este contrato y en sus Anexos, obligándose "EL PROVEEDOR" en este supuesto a entregarlo nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para "LA DEPENDENCIA", sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales o deducciones al cobro correspondientes.

"LA DEPENDENCIA" a través del administrador del contrato, podrá aceptar los servicios que incumplan de manera parcial o deficiente las especificaciones establecidas en este contrato y en los anexos respectivos, sin perjuicio de la aplicación de las deducciones al pago que procedan, y reposición del servicio, cuando la naturaleza propia de éstos lo permita.

#### **DÉCIMA TERCERA. DEDUCCIONES.**

"LA DEPENDENCIA" aplicará deducciones al pago por el incumplimiento parcial o deficiente, en que incurra "EL PROVEEDOR" conforme a lo estipulado en las cláusulas del presente contrato y sus anexos respectivos, las cuales se calcularán por un 1.0% sobre el monto de los servicios, proporcionados en forma parcial o deficiente. Las cantidades a deducir se aplicarán en el CFDI o factura electrónica que "EL PROVEEDOR" presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.



De no existir pagos pendientes, se requerirá a "EL PROVEEDOR" que realice el pago de la deductiva a través del esquema e5cinco Pago Electrónico de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA's), a favor de la Tesorería de la Federación, o de la Entidad. En caso de negativa se procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

Las deducciones económicas se aplicarán sobre la cantidad indicada sin incluir impuestos

La notificación y cálculo de las deducciones correspondientes las realizará el administrador del contrato de "LA DEPENDENCIA", por escrito o vía correo electrónico, dentro de los (5) cinco días posteriores al incumplimiento parcial o deficiente.

#### **DÉCIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES**

En caso que "EL PROVEEDOR" incurra en atraso en el cumplimiento conforme a lo pactado para la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, conforme a lo establecido en el Anexo I) ANEXO TÉCNICO parte integral del presente contrato, "LA DEPENDENCIA" por conducto del administrador del contrato aplicará la pena convencional equivalente al 1.0% , sobre el monto total de los servicios no prestados por cada Día natural de atraso de los servicios no prestados, de conformidad con este instrumento legal y sus respectivos anexos.

El Administrador del contrato notificará a "EL PROVEEDOR" por escrito o vía correo electrónico el cálculo de la pena convencional, dentro de los 10 días posteriores al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate.

El pago de los servicios quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que el proveedor deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la "EL PROVEEDOR" deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA DE RESCISIÓN, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

El pago de la pena podrá efectuarse a través del esquema e5cinco Pago Electrónico de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA's), a favor de la Tesorería de la Federación, o la Entidad; o bien, a través de un comprobante de egreso (CFDI de Egreso) conocido comúnmente como Nota de Crédito, en el momento en el que emita el comprobante de Ingreso (Factura o CFDI de Ingreso) por concepto de los servicios, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

El importe de la pena convencional, no podrá exceder el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato, y en el caso de no haberse requerido esta garantía, no deberá exceder del 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato.

Cuando "EL PROVEEDOR" quede exceptuado de la presentación de la garantía de cumplimiento, en los supuestos previsto en la "LAASSP", el monto máximo de las penas convencionales por atraso que se puede aplicar, será del 20% (veinte por ciento) del monto de los servicios prestados fuera de la fecha convenida, de conformidad con lo establecido en el tercer párrafo del artículo 96 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







**TURISMO**

SECRETARÍA DE TURISMO



Contrato: CONT-041-2023

#### **DÉCIMA QUINTA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS.**

"EL PROVEEDOR" se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones.

#### **DÉCIMA SEXTA. SEGUROS.**

■ Para la prestación de los servicios materia del presente contrato, no se requiere que "EL PROVEEDOR" contrate una póliza de seguro por responsabilidad civil.

#### **DÉCIMA SÉPTIMA. TRANSPORTE**

"EL PROVEEDOR" se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los bienes e insumos necesarios para la prestación del servicio, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones señaladas en el I) ANEXO TÉCNICO del presente contrato.

#### **DÉCIMA OCTAVA. IMPUESTOS Y DERECHOS**

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, serán pagados por "EL PROVEEDOR", mismos que no serán repercutidos "LA DEPENDENCIA"

"LA DEPENDENCIA" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

#### **DÉCIMA NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES**

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de "LA DEPENDENCIA"

#### **VIGÉSIMA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS**

"EL PROVEEDOR" será responsable en caso de infringir patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, por lo que se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a "LA DEPENDENCIA" o a terceros.

De presentarse alguna reclamación en contra de "LA DEPENDENCIA", por cualquiera de las causas antes mencionadas, "EL PROVEEDOR", se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de "LA DEPENDENCIA" de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.

En caso de que "LA DEPENDENCIA" tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos "EL PROVEEDOR" se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

#### **VIGÉSIMA PRIMERA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.**

"LAS PARTES" acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en las Leyes General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la

Viaducto Pdte. Miguel Alemán Valdés No. 81, Col. Escandón 1 Sección, CP. 11800, Alc. Miguel Hidalgo, CDMX. Tel: (55) 3002 6300 [www.gob.mx/sectur](http://www.gob.mx/sectur)





Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados, y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que **"LAS PARTES"** recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, **"EL PROVEEDOR"** asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.

Asimismo **"EL PROVEEDOR"** deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a la Confidencialidad de la información del presente Contrato.

#### **VIGÉSIMA SEGUNDA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

Con fundamento en el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 102, fracción II, de su Reglamento, la **"LA DEPENDENCIA"** en el supuesto de caso fortuito o de fuerza mayor o por causas que le resulten imputables, podrá suspender la prestación de los servicios, de manera temporal, quedando obligado a pagar a **"EL PROVEEDOR"**, aquellos servicios que hubiesen sido efectivamente prestados, así como, al pago de gastos no recuperables previa solicitud y acreditamiento.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si la **"LA DEPENDENCIA"** así lo determina; y en caso que subsistan los supuestos que dieron origen a la suspensión, se podrá iniciar la terminación anticipada del contrato, conforme lo dispuesto en la cláusula siguiente.

#### **VIGÉSIMA TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

**"LA DEPENDENCIA"** cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"LA DEPENDENCIA"**, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría de la Función Pública, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad alguna para **"LA DEPENDENCIA"**, ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Cuando **"LA DEPENDENCIA"** determine dar por terminado anticipadamente el contrato, lo notificará a **"EL PROVEEDOR"** hasta con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen fundado y motivado, en el que se precisarán las razones o causas que dieron origen a la misma y pagará a **"EL PROVEEDOR"** la parte proporcional de los servicios prestados, así como los gastos no recuperables en que haya incurrido, previa solicitud por escrito, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, limitándose según corresponda a los conceptos establecidos en la fracción I, del artículo 102 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

#### **VIGÉSIMA CUARTA. RESCISIÓN**

**"LA DEPENDENCIA"** podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el presente contrato y hacer efectiva la fianza de cumplimiento, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en incumplimiento de sus obligaciones contractuales, sin necesidad de acudir a los





tribunales competentes en la materia, por lo que, de manera enunciativa, más no limitativa, se entenderá por incumplimiento:

- a) La contravención a los términos pactados para la prestación de los servicios, establecidos en el presente contrato.
- b) Si transfiere en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual;
- c) Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de "LA DEPENDENCIA"
- d) Si suspende total o parcialmente y sin causa justificada la prestación de los servicios del presente contrato.
- e) Si no se realiza la prestación de los servicios en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y sus respectivos anexos.
- f) Si no proporciona a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen;
- g) Si es declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio;
- h) Si se comprueba la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente contrato;
- i) En general, incurra en incumplimiento total o parcial de las obligaciones que se estipulen en el presente contrato y sus anexos o de las disposiciones de la "LA ASSP" y su Reglamento
- j) Cuando "EL PROVEEDOR" y/o su personal, impidan el desempeño normal de labores de "LA DEPENDENCIA"
- k) Si no entrega dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo;
- l) Si la suma de las penas convencionales o las deducciones al pago, igualan el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y/o alcanzan el 20% (veinte por ciento) del monto total de este contrato cuando no se haya requerido la garantía de cumplimiento;
- m) Si divulga, transfiere o utiliza la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de "LA DEPENDENCIA" en los términos de lo dispuesto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES del presente instrumento jurídico;

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, "LA DEPENDENCIA" comunicará por escrito a "EL PROVEEDOR" el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término "LA DEPENDENCIA", en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer "EL PROVEEDOR" y determinará de manera fundada y motivada dar o no por



rescindido el contrato, y comunicará a "EL PROVEEDOR" dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar "LA DEPENDENCIA" por concepto del contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de "EL PROVEEDOR"

Iniciado un procedimiento de conciliación "LA DEPENDENCIA" podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se realiza la prestación de los servicios, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de "LA DEPENDENCIA" de que continúa vigente la necesidad de la prestación de los servicios, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"LA DEPENDENCIA" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, "LA DEPENDENCIA" elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el contrato, "LA DEPENDENCIA" establecerá con "EL PROVEEDOR", otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la "LAASSP".

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, "LA DEPENDENCIA" quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a "EL PROVEEDOR" se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51, párrafo cuarto, de la "LAASSP".

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "LA DEPENDENCIA"

#### **VIGÉSIMA QUINTA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL**







"EL PROVEEDOR" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación del servicio, deslindando de toda responsabilidad a "LA DEPENDENCIA" respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"EL PROVEEDOR" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por "LA DEPENDENCIA", así como en la ejecución de los servicios.

Para cualquier caso no previsto, "EL PROVEEDOR" exime expresamente a "LA DEPENDENCIA" de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, "LA DEPENDENCIA" reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de "EL PROVEEDOR", en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a "LA DEPENDENCIA", "EL PROVEEDOR" queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

#### **VIGÉSIMA SEXTA. DISCREPANCIAS**

"LAS PARTES" convienen que, en caso de discrepancia entre la convocatoria a la licitación pública, la invitación a cuando menos tres personas, o la solicitud de cotización y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la convocatoria, invitación o solicitud respectiva, de conformidad con el artículo 81, fracción IV del Reglamento de la "LAASSP".

#### **VIGÉSIMA SÉPTIMA. CONCILIACIÓN.**

"LAS PARTES" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 126 al 136 de su Reglamento.

#### **VIGÉSIMA OCTAVA. DOMICILIOS**

"LAS PARTES" señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.

#### **VIGÉSIMA NOVENA. LEGISLACIÓN APLICABLE**

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de los servicios objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, sus anexos que forman parte integral del mismo, a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

#### **TRIGÉSIMA. JURISDICCIÓN**





"LAS PARTES" convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales en la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

**FIRMANTES O SUSCRIPCIÓN.**

En esta parte se formaliza el documento suscribiéndolo, señalando en forma clara el lugar y la fecha en que se suscribe, el nombre, cargo y firma de las partes y representantes, tiene relación con lo establecido en el proemio, en las declaraciones en los puntos 1.2, 1.3 y 2.2.

Por lo anterior expuesto, "LA DEPENDENCIA" y "EL PROVEEDOR", manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas en cada firma electrónica.

**POR:**

**"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD"**

NOMBRE	CARGO	R.F.C
LUIS FELIPE CANGAS HERNÁNDEZ	DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	[REDACTED]
IRENE IBARRA BECERRIL	JEFA DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES	[REDACTED]

**POR:**

**"EL PROVEEDOR"**

NOMBRE	R.F.C
PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS, S DE R.L. DE C.V.	PSC110314TLA

Las partes testadas se eliminan con fundamento en lo establecido en los artículos 1º, 9, 11, fracción VI, y 104 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el 113, fracción I, del citado precepto legal, que establece que, se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable. Por ello, se elaboró esta versión Pública del "Contrato CONT-041-2023", conforme a lo señalado en el artículo 118 de la ley en cita.







**TURISMO**  
SECRETARÍA DE TURISMO



Contrato: CONT-041-2023

Cadena original:

[Redacted]

Firmante: LUIS FELIPE CANGAS HERNANDEZ

RFC: [Redacted]

Número de Serie: [Redacted]

Fecha de Firma: 02/05/2023 19:38

Certificado:

[Redacted]

Firma:

[Redacted]

Firmante: IRENE IBARRA BECERRIL

RFC: [Redacted]

Número de Serie: [Redacted]

Fecha de Firma: 02/05/2023 19:53

Certificado:

[Redacted]

Firma:

[Redacted]

Firmante: PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS S DE RL

RFC: PSC110314TLA

Número de Serie: [Redacted]

Fecha de Firma: 04/05/2023 11:43

Certificado:

[Redacted]

Firma:

Viaducto Pdte. Miguel Alemán Valdés No. 81, Col. Escandón 1 Sección, CP. 11800, Alc. Miguel Hidalgo, CDMX. Tel: (55) 3002 6300 [www.gob.mx/sectur](http://www.gob.mx/sectur)



Las partes testadas se eliminan con fundamento en lo establecido en los artículos 1º, 9, 11, fracción VI, y 104 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el 113, fracción I, del citado precepto legal, que establece que, se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable. Por ello, se elaboró esta versión Pública del "Contrato CONT-041-2023", conforme a lo señalado en el artículo 118 de la ley en cita.



**TURISMO**  
SECRETARÍA DE TURISMO



Contrato: CONT-041-2023



Las partes testadas se eliminan con fundamento en lo establecido en los artículos 1º, 9, 11, fracción VI, y 104 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el 113, fracción I, del citado precepto legal, que establece que, se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable. Por ello, se elaboró esta versión Pública del "Contrato CONT-041-2023", conforme a lo señalado en el artículo 118 de la ley en cita.





## ANEXO TÉCNICO PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO"

### I. Marco Legal Aplicable

Para efectos de la presente contratación aplica el marco legal siguiente:

- ✓ Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público
- ✓ Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público
- ✓ Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
- ✓ Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
- ✓ Ley Federal de Austeridad Republicana
- ✓ Las demás que resulten aplicables

### II. Glosario

Para los efectos del presente documento además de las definiciones contempladas en los artículos 2 de la "LEY" y 2 de su "REGLAMENTO", indistintamente sea plural o singular se entenderá por:

Concepto	Definición
"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"	Servidor Público designado por el "ÁREA TÉCNICA y REQUERENTE" del "SERVICIO" para responsabilizarse de verificar el cumplimiento del contrato, así como del control y seguimiento del mismo
"ANEXO TÉCNICO"	El presente documento, que establece las características, y aspectos específicos del "SERVICIO" a contratar
"ÁREA CONTRATANTE"	Dirección General de Administración de la "SECTUR"
"ÁREA REQUERENTE"	La Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales de la "SECTUR"
"ÁREA TÉCNICA"	La Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales de la "SECTUR"
"CFDI"	Comprobante Fiscal Digital por Internet
"CONTRATO"	Instrumento jurídico que vincula los derechos y obligaciones de cada una de las partes que lo celebran, independientemente de cómo se denomine, según el modelo del MFIJ
"LEY"	Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público
"LICITANTE"	La persona física o moral que participe en el presente procedimiento de contratación
"MFIJ"	Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos
"PROVEEDOR"	La persona física o moral que firme el "CONTRATO" con la "SECTUR"
"REGLAMENTO"	Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público
"SECTUR"	Secretaría de Turismo
"SERVICIO"	El descrito en el presente "ANEXO TÉCNICO", y que son objeto del mismo



**ANEXO TÉCNICO  
PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE  
TURISMO"**

**III. Objeto del "CONTRATO"**

La **"SECTUR"** requiere del Servicio de Desinfección de ambientes y superficies por nebulización para eliminar e inhibir el crecimiento de todo tipo de bacterias, hongos, esporas y virus, por **CONTINGENCIA COVID-19**, en los inmuebles ocupados por las diversas Unidades Administrativas y Áreas Críticas (atención al público) de la **"SECTUR"**, de acuerdo con los requerimientos descritos en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**.

**IV. Descripción, Características y Especificaciones del "SERVICIO"**

La prestación del **"SERVICIO"** consiste en lo siguiente:

**A. Descripción.-**

1. Desinfección de ambientes y superficies por nebulización

**B. Características.-**

1. Eliminar e inhibir todo tipo de bacterias, hongos, esporas y virus, por contingencia COVID-19 con producto desinfectante, sal cuaternaria, mediante técnica de NEBULIZACIÓN.
2. El servicio será en los inmuebles de la **"SECTUR"** de acuerdo al numeral VII. **Forma, Lugar, Condiciones, Entregables y Características Técnicas del "SERVICIO"** del presente **"ANEXO TÉCNICO"**.
3. Deberán presentar relación de los productos a utilizar y sus componentes como VII. **Forma, Lugar, Condiciones, Entregables y Características Técnicas del "SERVICIO"** del presente **"ANEXO TÉCNICO"**.
4. El personal deberá presentarse debidamente uniformado y con todo el equipo de protección personal.
5. Deberá entregar un certificado y/o informe por cada **"SERVICIO"**.

**C. Especificaciones.-**

1. El **"PROVEEDOR"** no podrá permanecer en los inmuebles de la **"SECTUR"** una vez terminado el **"SERVICIO"**.
2. Cuando exista un **"SERVICIO"** mal ejecutado la **"SECTUR"**, a través del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, notificará al **"PROVEEDOR"** vía correo electrónico, debiendo acudir al inmueble correspondiente y realizar nuevamente el **"SERVICIO"** mal ejecutado sin costo para la **"SECTUR"**, en un plazo máximo de 24 horas contados a partir de la hora de notificación por medio de correo electrónico de la deficiencia del **"SERVICIO"**, sin perjuicio de la deducción que corresponda. Es responsabilidad del **"PROVEEDOR"** acusar de recibo inmediatamente después de recibir la solicitud de atención.





## ANEXO TÉCNICO PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO"

3. El "PROVEEDOR", deberá proporcionar Mascarillas de protección con filtro de partículas (nuevo) al personal Supervisor de la "SECTUR" de cada inmueble en un plazo no mayor a 30 días naturales contados a partir del día siguiente de la suscripción del "CONTRATO" y/o antes del primer servicio.

### D. Situaciones extraordinarias.-

1. El "PROVEEDOR" responderá de los daños y perjuicios que por observancia y negligencia de su parte llegue a causar a la "SECTUR" y/o terceros, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido durante la prestación del "SERVICIO", con excepción de los que hayan acontecido por caso fortuito o fuerza mayor, por lo que se obliga a responder por dichos conceptos quedando obligado a resarcir a la "SECTUR", de cualquier gasto o costo que ésta erogare por dichos supuestos o pérdida causada.

### V. Modalidad de Contratación

Será a través de un **Contrato abierto en Presupuesto** de conformidad con lo dispuesto por el artículo 47 de la "LEY" y 85 de su "REGLAMENTO", de acuerdo a lo siguiente:

Concepto	Presupuesto mínimo (incluye I.V.A.)	Presupuesto máximo (incluye I.V.A.)
"SERVICIO"	\$207,158.00	\$455,749.00

### VI. Plazo y Vigencia

#### a) Plazo

El plazo de prestación de los "SERVICIOS" será de una vez por mes como mínimo y dos o tres como máximo según el mes, de (lunes a viernes) en días hábiles, con un horario de "SERVICIO" entre las 09:00 y las 22:00 horas, en cada uno de los Inmuebles de la "SECTUR" durante la vigencia del "CONTRATO"

#### b) Vigencia

La vigencia de la contratación será a partir del día natural siguiente a la emisión del Fallo y hasta el **31 de diciembre de 2023**.

**ANEXO TÉCNICO**  
**PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE**  
**TURISMO"**

**VII. Forma, Lugar, Condiciones, Entregables y Características Técnicas del "SERVICIO"**

**A. Forma**

La aceptación de los **"SERVICIOS"** estará a cargo del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** en dicha aceptación se realizara en cada inmueble, y se verificará que los **"SERVICIOS"** cumplan con las características y especificaciones descritas en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**. Con la entrega de las hojas y/o informe de **"SERVICIOS"** correspondientes al término.

**B. Lugar**

**Relación de inmuebles donde se prestará el "SERVICIO":**

Ubicación	Domicilio	Área total a desinfectar en m <sup>2</sup>	Número de niveles
Masaryk	Avenida Presidente Masaryk No. 172, Colonia Polanco V sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P.11560, Ciudad de México.	9,695.67	11
Schiller	Calle Schiller No. 138, Colonia Polanco V sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11560, Ciudad de México.	6,455.43	12
Viaducto	Viaducto Miguel Alemán No. 81, Colonia Escandón, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11800, Ciudad de México.	4,665.54	3
Peypus	Cerrada Lago Peypus No. 18, Colonia Ahuehuetes Anáhuac, (Antes Pensil) Alcaldía Miguel Hidalgo, C. P. 11450, Ciudad de México.	858.40	2

**NOTA.**

Los **"SERVICIOS"** serán 10 como mínimos, una vez al mes; y 22 servicios máximos dos veces al mes.

**C. Condiciones**

Para la realización del **"SERVICIO"**, el **"PROVEEDOR"** deberá considerar lo siguiente:

- 1) Aplicación de producto desinfectante, sal cuaternaria, en su dilución 100% biodegradable, eliminando bacterias, virus, algas y hongos, sin crear resistencia al ingrediente activo, estable aún en presencia de materia orgánica y en pH ácidos y alcalinos, mediante técnica de **NEBULIZACIÓN** en muros, pisos y plafones.





## ANEXO TÉCNICO PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO"

- 2) Deberá entregar copia de la Licencia Sanitaria vigente emitida por la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios COFEPRIS a nombre del **"PROVEEDOR"**, misma que deberá ser entregada al inicio del **"CONTRATO"** y cuando lo requiera la **"SECTUR"**.
- 3) Deberá entregar un certificado por cada servicio y/o informe de servicio el cual contendrá los siguientes datos: folio, fecha, nombre o razón social, domicilio y número de licencia sanitaria del establecimiento; nombre y domicilio del inmueble en donde se realizó el servicio, nombre y firma del responsable técnico que realice el servicio y número telefónico de la empresa. Además, especificar el producto y método de control empleado, dosis y cantidades de producto utilizado, precauciones y recomendaciones de seguridad, antes, durante y posterior a la aplicación, conforme a lo establecido en el numeral 5.9 de la Norma Oficial Mexicana **NOM-256-SSA1-2012**.
- 4) Una vez terminado el Servicio de Desinfección el **"PROVEEDOR"** no podrá permanecer en el inmueble, deberá retirarse en un máximo de 30 minutos.

Para efectos de realizar el **"SERVICIO"**, deberán presentar relación de los productos a utilizar y sus componentes químicos en base a la Norma Oficial Mexicana **NOM-256-SSA1-2012**, Condiciones Sanitarias que deben cumplir los establecimientos y personal dedicados a los servicios urbanos de control de plagas mediante plaguicidas, mismos que tienen que estar avalados y autorizados por la COFEPRIS. Asimismo, el **"PROVEEDOR"** entregará de forma mensual un certificado vigente, conforme a lo establecido en el numeral 5.9 de dicha Norma.

*"... 5.9 Deberá extenderse al usuario del servicio el certificado que contendrá los siguientes datos: folio, nombre o razón social, domicilio y número de licencia sanitaria del establecimiento; nombre o razón social y domicilio del usuario del servicio, nombre y firma del responsable técnico o personal controlador de plagas o el propietario del establecimiento que realice el servicio y número telefónico de la empresa. Además especificar tipo de servicio (casa habitación, comercial, industrial, de servicio u oficinas), método de control empleado, plaguicida y/o desinfectante aplicado, dosis y cantidades de plaguicida y/o desinfectante utilizados, lugar y sitios tratados, precauciones y recomendaciones de seguridad, antes, durante y posterior a la aplicación, al usuario, plagas a controlar, para el caso de uso de plaguicidas, croquis de localización de las trampas, cebos u otros aditamentos instalados. ..."*

### D. Entregables

En cada servicio, el **"PROVEEDOR"** deberá entregar la hoja y/o informe de **"SERVICIO"** correspondiente, misma que debe contener los siguientes datos:

- Folio
- Fecha
- Nombre de los técnicos
- Hora de inicio del servicio
- Hora de término de servicio



**ANEXO TÉCNICO  
PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE  
TURISMO"**

- Cliente
- Dirección del inmueble en el que se realiza el "SERVICIO"
- Áreas tratadas
- Producto utilizado
- Técnica de aplicación
- Dosis utilizada y total de producto utilizado
- Espacio para comentarios y/o observaciones
- Firma y nombre del técnico responsable
- Firma y nombre de recepción del servicio.

**E. Características Técnicas**

**1. Personal.**

El personal deberá presentarse debidamente uniformado y con todo el equipo de protección personal (técnico aplicador y técnico autorizado), debiendo portar un gafete con nombre y fotografía que lo acredite como trabajador de la empresa, e identificación oficial, debiendo presentar todos los productos a utilizar en la realización del "SERVICIO" que le fueron aceptados por la "SECTUR", de conformidad con el **ANEXO 1** del presente "ANEXO TÉCNICO".

El personal que se presente para realizar el "SERVICIO", deberá ser el mismo que integre la plantilla que el "PROVEEDOR" designó en cada una de sus cuadrillas (de conformidad al **ANEXO 1** del presente "ANEXO TÉCNICO"), en caso de sustitución del personal, el "PROVEEDOR" deberá informarlo inmediatamente vía correo electrónico al "ADMINISTRADOR DEL CONTRATO", así como el equipo y vehículos a emplear durante la realización del servicio, y que deben corresponder a los relacionados en el formato del **ANEXO**.

**2. Coordinador y/o Responsable.**

El "PROVEEDOR", deberá designar a un Coordinador y/o Responsable operativo, con las facultades para tomar decisiones y resolver problemas que surjan y verificar todos los temas relativos a facturación con motivo de los "SERVICIOS" quien dará atención vía remota, además de ser el contacto con el "ADMINISTRADOR DEL CONTRATO".

El Coordinador y/o Responsable operativo deberá estar equipado con los medios de comunicación siguientes: Correo electrónico, teléfono celular y teléfono de oficina.

**3. Infraestructura y equipamiento requeridos.**

El personal que realice los "SERVICIOS", deberá efectuar el trabajo con las medidas de seguridad e higiene necesarias a fin de salvaguardar la integridad física del personal de la "SECTUR" y del "PROVEEDOR", a fin de mitigar riesgo de accidente.

El "PROVEEDOR", deberá proporcionar al personal técnico el equipo de seguridad adecuado, tal como:





**ANEXO TÉCNICO  
PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE  
TURISMO"**

- Traje Tyvek
- Guantes
- Goggles
- Mascarillas de protección con filtro de partículas

A fin de confirmar el ingreso del personal a los inmuebles en los que se prestará el **"SERVICIO"**, el **"PROVEEDOR"** deberá enviar la plantilla del personal que brindará los servicios al **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** a la cuenta de correo electrónico al menos con (4) cuatro días naturales de anticipación al inicio de la prestación de los **"SERVICIOS"**, en concordancia con el **ANEXO 1**.

El **"PROVEEDOR"** queda obligado durante la vigencia del **"SERVICIO"**, a cumplir con la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) del personal que brinde el **"SERVICIOS"** en los inmuebles. Para verificar su cumplimiento deberá entregar bimestralmente a la **"SECTUR"**, el comprobante de las cuotas obrero patronales vía correo electrónico al **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** en caso de no presentar el documento, se aplicarán las penas establecidas en el **"CONTRATO"** y en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**.

**VIII. Normas Aplicables**

Los **"LICITANTES"**, como parte de su propuesta técnica deberán presentar un escrito en el que manifieste que los **"SERVICIOS"** que oferta cumplen con las Normas Oficiales Mexicanas y a falta de estas, las Normas Internacionales o, en su caso, las Normas de referencias o especificaciones aplicables de conformidad con lo dispuesto en los artículos 31 del **"REGLAMENTO"**.

- **NOM-256-SSA1-2012**. Condiciones Sanitarias que deben cumplir los establecimientos y personal dedicados a los servicios urbanos de control de plagas mediante plaguicidas.

**IX. Documentación técnica que deberán integrar en su propuesta los "LICITANTES":**

El **"PROVEEDOR"** deberá entregar dentro de su propuesta la siguiente documentación:

- Relación de personal capacitado, en desinfección y aplicación de plaguicidas en inmuebles acreditable con las constancias de capacitación de cada uno del personal que se encuentre en la relación. La cual debe contener con al menos uno por cada inmueble.
- Escrito en hoja membretada, firmada por la persona facultada para ello, en la que proponga a la persona que designará como Coordinador y/o Responsable operativo de la presente contratación, en caso de ser adjudicado, indicando nombre completo, teléfono y correo electrónico, el cual será el contacto directo con el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**.
- Plan de trabajo en el que indique la duración aproximada del **"SERVICIO"** por cada uno de los inmuebles, así como la metodología a implementar. Lo anterior con la finalidad de realizar las programaciones internas necesarias para la duración del servicio en cada uno de los





**ANEXO TÉCNICO**  
**PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO"**

inmuebles. Es de considerar que la duración del servicio en cada uno de los inmuebles no será superior a 3 horas a excepción del inmueble de Lago Peypus, el cual no será superior a 1 hora.

- Currículum Vitae del Responsable del **"SERVICIO"** designado.
- Currículum Vitae de la empresa o en su caso de la persona física.
- Escrito en hoja membretada firmada por la persona facultada para ello, indicando que cuentan con la infraestructura instalada, capacidad, equipo, personal capacitado y ubicación de oficinas, misma que podrán ser verificadas por el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**.
- Escrito en hoja membretada firmada por la persona facultada para ello, indicando que utilizará productos desinfectantes permitidos por las autoridades competentes (COFEPRIS; SSA, FDA, EPA).
- Escrito en hoja membretada firmada por la persona facultada para ello, en el que manifieste que los **"SERVICIOS"** que oferta cumplen con las Normas Oficiales Mexicanas y a falta de estas, las Normas Internacionales o, en su caso, las Normas de referencias o especificaciones aplicables de conformidad con lo dispuesto en los artículos 31 del **"REGLAMENTO"**.
- Oficio de Inscripción en el padrón de establecimientos para las actividades de Servicios para Sanear y/o Desinfectar "Sanitizar" espacios públicos y privados. Emitido por la COFEPRIS.
- **Propuesta Técnica** con todos los requisitos y condiciones de la prestación del **"SERVICIO"** solicitado, firmado y rubricado por la persona facultada para ello y/o carta compromiso de la persona física o moral, mediante la que manifieste conocer todos los requisitos y condiciones establecidas en el presente Anexo, así como indicar que en caso de ser adjudicado, tiene la capacidad técnica y económica para dar cumplimiento a los requisitos y condiciones establecidas en el presente Anexo. No se aceptará como propuesta técnica la transcripción, fotocopia, o duplicidad del presente **"ANEXO TÉCNICO"**.
- **PROPUESTA ECONÓMICA** que contenga la información solicitada en el **"FORMATO A"**, que se integra en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**.

**X. Condición de precios:**

Las proposiciones deberán presentarse en pesos mexicanos y a precios fijos, los cuales no se encuentran sujetos a variación durante la vigencia del **"CONTRATO"**.

**XI. Método de Evaluación:**

Las proposiciones recibidas serán evaluadas mediante el criterio de evaluación de **Binario**, verificando que cumplan con todos los requisitos y especificaciones solicitadas y presenten los documentos solicitados en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 36 de la **"LEY"** y 51 de su **"REGLAMENTO"**.

## ANEXO TÉCNICO PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO"

### XII. Forma de Pago

Los pagos se realizarán en mensualidades vencidas en moneda nacional, una vez cumplido con lo establecido en el presente **"ANEXO TÉCNICO"** a entera satisfacción del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**; dentro de los **20 (veinte) días naturales** contados a partir de la fecha en que sea entregada y aceptado el **"CFDI"**, previa formalización del **"CONTRATO"** y presentación de la Garantía de Cumplimiento.

El **"CFDI"** debe cumplir con los requisitos establecidos en la legislación fiscal aplicable.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 51 de la **"LEY"**.

### XIII. Penas Convencionales y Deducciones

El **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** en su caso será el responsable de calcular y aplicar la sanción, lo cual se notificará al **"PROVEEDOR"** por escrito o vía correo electrónico.

#### a) Penas Convencionales

Con base en lo establecido en los artículos 45, fracción XIX y 53 de la **"LEY"**, así como el 95 y 96 de su **"REGLAMENTO"**, la **"SECTUR"** aplicará al **"PROVEEDOR"**, si incurriera en algún atraso en las fechas de la prestación de los servicios en términos del **"ANEXO TÉCNICO"**, una pena convencional del 1% sobre el monto total de los **"SERVICIOS"** no prestados por cada día natural de retraso.

Para el pago de las penas convencionales, la **"SECTUR"** a través del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, informará por escrito o vía correo electrónico el cálculo de la pena convencional, dentro de los 10 (diez) días posteriores al atraso en el cumplimiento de la que se trate.

El pago de los **"SERVICIOS"** quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que el **"PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el **"CONTRATO"** sea rescindido en términos de lo previsto no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del **"CONTRATO"**.

El pago de la pena podrá efectuarse a través del esquema e5cinco Pago Electrónico de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA's), a favor de la Tesorería de la Federación, o la Entidad; o bien, a través de un comprobante de egreso (**"CFDI"** de Egreso) conocido comúnmente como Nota de Crédito, en el momento en el que emita el comprobante de Ingreso (Factura o **"CFDI"** de Ingreso) por concepto de los **"SERVICIOS"**, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

La suma de las penas convencionales no deberán exceder del monto total de la Garantía de Cumplimiento del **"CONTRATO"**, una vez que se de este supuesto, la **"SECTUR"** podrá iniciar



**ANEXO TÉCNICO  
PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE  
TURISMO"**

el procedimiento de rescisión del **"CONTRATO"** y se hará efectiva la garantía de cumplimiento del mismo.

En caso de que el **"PROVEEDOR"** no realice el pago solicitado dentro del plazo establecido, la **"SECTUR"** no procederá a realizar el pago del comprobante fiscal digital correspondiente.

**b) Deducciones**

De conformidad con lo establecido en el artículo 53 Bis de la **"LEY"** y 97 de su **"REGLAMENTO"**, así como en las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos de Bienes Muebles y Contratación de Servicios de cualquier naturaleza, y conforme a lo estipulado en su **"ANEXO TÉCNICO"**. Si el **"PROVEEDOR"** incumple parcial o es deficiente en la entrega de los bienes o en la prestación del **"SERVICIO"** (según corresponda) se le aplicarán una deducción al comprobante fiscal que corresponda del 1% del valor de los **"SERVICIOS"** no proporcionados de manera parcial o deficiente. Estas cantidades se aplicarán en la factura electrónica, de no existir pagos pendientes se requerirá al **"PROVEEDOR"** realice el pago de la deductiva a través del esquema e5cinco a favor de la Tesorería de la Federación, o de la Entidad. En caso de negatividad se procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento del **"CONTRATO"**.

La acumulación de las deducciones económicas, no excederá del importe total de la Garantía de Cumplimiento del **"CONTRATO"**, sin considerar el I.V.A., en cuyo caso se procederá al inicio del procedimiento de rescisión del **"CONTRATO"**.

La notificación y cálculo de las deducciones correspondientes las realizará el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** de **"SECTUR"**, por escrito o vía correo electrónico, dentro de los 5 (cinco) días posteriores al incumplimiento parcial o deficiente.

**XIV. Garantías:**

**a) De cumplimiento del "CONTRATO"**

El **"PROVEEDOR"** se obliga a obtener y entregar a la **"SECTUR"** en un plazo de 10 (diez) días naturales contados a partir del día siguiente de la suscripción del **"CONTRATO"**, una fianza a favor de la Tesorería de la Federación, por un importe del 10% (diez por ciento) del monto total sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.); en apego a lo que establece los artículos 48 de la **"LEY"** y 103 del **"REGLAMENTO"**.

La Garantía de Cumplimiento para efectos jurídicos, será divisible atendiendo a la naturaleza jurídica de este **"SERVICIO"**.

**b) De Responsabilidad Civil**

No aplica para la presente contratación

**c) De Vicios Ocultos**

No aplica para la presente contratación





**ANEXO TÉCNICO  
PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE  
TURISMO"**

**d) De Seguro**

No aplica para la presente contratación

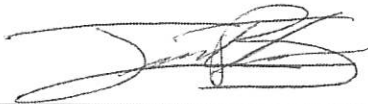
**XV. Administración del "CONTRATO":**

El Titular de la Dirección General de Administración, designa al Titular de la Jefatura de Departamento de Servicios Generales como **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, o quien la sustituya en su caso.

**XVI. Lugar y fecha de emisión:**

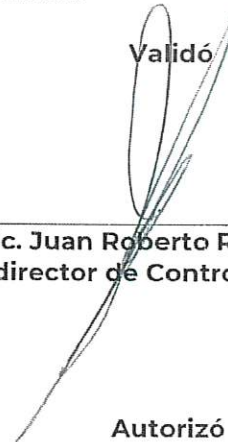
El presente **"ANEXO TÉCNICO"** se emite en la Ciudad de México, al día **03 del mes de marzo de 2023**, por los servidores públicos que la suscriben de conformidad con las facultades que se integran en el Reglamento Interior de la **"SECTUR"**, artículo 8, fracción IV y VIII, y 29 publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha del 16 de diciembre del 2021.

**Elaboró**



**Mtra. Irene Ibarra Becerril**  
Jefa de Departamento de Servicios  
Generales

**Validó**



**Lic. Juan Roberto Rea Juárez**  
Subdirector de Control Vehicular

**Revisó**



**M.A.P. Ignacio Rodrigo Bravo Hernández**  
Director de Recursos Materiales y Servicios  
Generales

**Autorizó**



**Luis Felipe Gangas Hernández**  
Director General de Administración



**ANEXO TÉCNICO**  
**PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE**  
**TURISMO"**

**ANEXO 1**

RELACIÓN DE CUADRILLAS, EQUIPOS, VEHÍCULOS Y PRODUCTOS DE DESINFECCIÓN A UTILIZAR  
EN EL SERVICIO DE DESINFECCIÓN CONFORME A LA NOM-256-SSA1-2012.

CUADRILLA No. 1

Nombre(s) del aplicador(es): \_\_\_\_\_

Nombre del técnico autorizado: \_\_\_\_\_

Vehículo: Marca: \_\_\_\_\_, Placas No. \_\_\_\_\_

No.	EQUIPO CON QUE CUENTA PARA LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO
1	
2	
3	
4	
5	

No.	PRODUCTO PARA DESINFECCIÓN
1	
2	
3	
4	
5	

NOTA: El número de cuadrillas es únicamente enunciativo, por lo que el licitante puede proponer el número de cuadrillas con el que pueda garantizar la realización del servicio en tiempo y forma.

**LUGAR Y FECHA**

\_\_\_\_\_  
**NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL**



# TURISMO

UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
JEFATURA DE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

## ANEXO TÉCNICO PARA EL "SERVICIO DE DESINFECCIÓN, EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE TURISMO"

### ANEXO 2 "PROPUESTA ECONÓMICA"

LICITANTE:  
NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO:  
FECHA:

INMUEBLE	UNIDAD DE MEDIDA	P.U.	NÚMERO DE SERVICIOS MÁXIMOS	SUBTOTAL	I.V.A.	TOTAL
MASARYK	9,695.67		22			
SCHILLER	6,455.43		22			
VIADUCTO	4,665.54		22			
PEYPUS	858.40		22			

TOTAL DE LA PROPUESTA

INMUEBLE	UNIDAD DE MEDIDA	P.U.	NÚMERO DE SERVICIOS MÍNIMOS	SUBTOTAL	I.V.A.	TOTAL
MASARYK	9,695.67		10			
SCHILLER	6,455.43		10			
VIADUCTO	4,665.54		10			
PEYPUS	858.40		10			

TOTAL DE LA PROPUESTA

### CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO

#### VIGENCIA:

EXPRESAR EN LETRA EL PRECIO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN Y QUE LOS PRECIOS OFERTADOS PERMANECERÁN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL





A los precios cobrados por el servicio, se agregará el IVA correspondiente.



**TURISMO**  
SECRETARÍA DE TURISMO

Licitación Pública de Carácter Nacional Electrónica  
N° AA-21-510-021000999-N-23-2023

"Servicio de Desinfección, en las instalaciones de la Secretaría de Turismo"

## ANEXO 1 PROPUESTA TÉCNICA

### INFORMACIÓN ESPECÍFICA DE LOS SERVICIOS

Partida	Descripción de los Servicios Características solicitadas por CONVOCANTE	Características ofertadas por el licitante	Unidad de medida	Cantidad																				
ÚNICA	<p><b>Desinfección de ambientes y superficies por nebulización</b></p> <p>Eliminar e inhibir todo tipo de bacterias, hongos, esporas y virus, por contingencia COVID-19 con producto desinfectante, sal cuaternaria, mediante técnica de NEBULIZACIÓN.</p> <p><b>Relación de inmuebles donde se prestará el "SERVICIO":</b></p> <table><tr><th>Ubicación</th><th>Domicilio</th><th>Área total a desinfectar en m²</th><th>Número de pisos</th></tr><tr><td>Hacarya</td><td>Avenida Presidente Madero No. 170, Colonia Puasco y sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.</td><td>4,695.47</td><td>5</td></tr><tr><td>Schöler</td><td>Calle Schöler No. 104, Colonia Puasco y sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.</td><td>6,455.43</td><td>12</td></tr><tr><td>Vladucha</td><td>Vladucha Miguel Alemán No. 81, Colonia Escandón, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.</td><td>4,642.36</td><td>3</td></tr><tr><td>Peypus</td><td>Carranca Lago Peypus No. 18, Colonia Ahuacanes, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.</td><td>956.40</td><td>3</td></tr></table> <p>Para la realización del "SERVICIO", el "PROVEEDOR" deberá considerar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Aplicación de producto desinfectante, sal cuaternaria, en su dilución 100% biodegradable, eliminando bacterias, virus, algas y hongos, sin crear resistencia al ingrediente activo, estable aún en presencia de materia orgánica y en pH ácidos y alcalinos, mediante técnica de NEBULIZACIÓN en muros, pisos y plafones.</li><li>2) Deberá entregar copia de la Licencia Sanitaria vigente emitida por la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios COFEPRIS a nombre del "PROVEEDOR", misma que deberá ser entregada al inicio del "CONTRATO" y cuando lo requiera la "SECTUR".</li><li>3) Deberá entregar un certificado por cada servicio y/o informe de servicio el cual contendrá los siguientes datos: folio, fecha, nombre o razón social, domicilio y número de licencia sanitaria del establecimiento; nombre y domicilio del inmueble en donde se realizó el servicio, nombre y firma del responsable técnico que realice el servicio y número telefónico de la empresa. Además, especificar el producto y método de control empleado, dosis y cantidades de producto utilizado, precauciones y recomendaciones de seguridad, antes, durante y posterior a la aplicación, conforme a lo establecido en el numeral 5.9 de la Norma Oficial Mexicana NOM-256-SSA1-2012.</li><li>4) Una vez terminado el Servicio de Desinfección el "PROVEEDOR" no podrá permanecer en el inmueble, deberá retirarse en un máximo de 30 minutos.</li></ol>	Ubicación	Domicilio	Área total a desinfectar en m²	Número de pisos	Hacarya	Avenida Presidente Madero No. 170, Colonia Puasco y sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	4,695.47	5	Schöler	Calle Schöler No. 104, Colonia Puasco y sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	6,455.43	12	Vladucha	Vladucha Miguel Alemán No. 81, Colonia Escandón, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	4,642.36	3	Peypus	Carranca Lago Peypus No. 18, Colonia Ahuacanes, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	956.40	3			
	Ubicación	Domicilio	Área total a desinfectar en m²	Número de pisos																				
Hacarya	Avenida Presidente Madero No. 170, Colonia Puasco y sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	4,695.47	5																					
Schöler	Calle Schöler No. 104, Colonia Puasco y sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	6,455.43	12																					
Vladucha	Vladucha Miguel Alemán No. 81, Colonia Escandón, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	4,642.36	3																					
Peypus	Carranca Lago Peypus No. 18, Colonia Ahuacanes, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 1600, Ciudad de México.	956.40	3																					
			Servicio	1																				

8 de 29

Vladucha Presidente Miguel Alemán Valdes No. 81, Colonia Escandón 1 Sección, C.P. 1600, Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX.  
Tel: (55) 5017 6300 www.gob.mx/sectur



Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

www.procontrolmexico.com  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023





**TURISMO**  
SECRETARÍA DE TURISMO

Licitación Pública de Carácter Nacional Electrónica  
N° AA-21-510-021000999-N-23-2023

"Servicio de Desinfección, en las Instalaciones de la Secretaría de Turismo"

	<p>El personal que realice los "SERVICIOS", deberá efectuar el trabajo con las medidas de seguridad e higiene necesarias a fin de salvaguardar la integridad física del personal de la "SECTUR" y del "PROVEEDOR", a fin de mitigar riesgo de accidente.</p> <p>El "PROVEEDOR", deberá proporcionar al personal técnico el equipo de seguridad adecuado, tal como:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Traje Tyvek</li><li>• Guantes</li><li>• Goggles</li><li>• Mascarillas de protección con filtro de partículas</li></ul>			
--	---	--	--	--

(Conforme a lo especificado en la ficha técnica y partida descrita a continuación)

Precisiones:

1. Los licitantes deberán entregar todos y cada uno de los documentos solicitados en el Anexo Técnico.
2. El servidor público responsable de la aceptación de los servicios será el **Director de Recursos Materiales y Servicios Generales**

Mi representada manifiesta que la presente oferta técnica no podrá ser retirada o dejarse sin efecto, por lo que deberá considerarse vigente dentro del procedimiento hasta, por lo menos, noventa días posteriores a su conclusión.

ATENTAMENTE

MARIO ALBERTO CARO MORENO  
REPRESENTANTE LEGAL  
Profesionales en Servicios de Control y  
Manejo de Plagas S de R.L de C.V  
RFC: PSC110314TLA

**Nota:** El presente anexo podrá ser reproducido por cada **Licitante** en el modo que estime conveniente, debiendo respetar su contenido, preferentemente, en el orden indicado y en papel membretado del **Licitante**.

9 de 29

Vladuza Presidente Miguel Alemán Valdes No. 81, Colonia Escandon 1 Sección, CP 11600, Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX  
Tel: (55) 3002 6100 www.gob.mx/sectur



Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

www.procontrolmexico.com  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023

Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

Atizapán de Zaragoza a 28 de marzo del 2023

SECRETARIA DE TURISMO

PRESENTE

Manifiesto que la aplicación de producto desinfectante, sal cuaternaria, en su dilución 100% biodegradable, eliminando bacterias, virus, algas y hongos, sin crear resistencia al ingrediente activo, estable aún en presencia de materia orgánica y en PH ácidos y alcalinos, mediante técnica de NEBULIZACIÓN en muros, pisos y plafones

ATENTAMENTE



---

MARIO ALBERTO CARO MORENO  
REPRESENTANTE LEGAL  
Profesionales en Servicios de Control y  
Manejo de Plagas S de R.L de C.V  
RFC: PSC110314TLA

Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023





Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**



INSTITUTO DE SALUD DEL ESTADO DE MEXICO  
COORDINACION DE REGULACION SANITARIA



NOMBRE DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL  
DENOMINACION DEL ESTABLECIMIENTO  
DOMICILIO  
COLONIA Y/O LOCALIDAD  
MUNICIPIO  
ENTIDAD FEDERATIVA

PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS, S. DE R. L. DE C. V.  
PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS, S. DE R. L. DE C. V.  
Av. Paseo de Los Flamíngos # 35  
Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza  
Estado de México.  
C. P. 52970

LICENCIA SANITARIA No.

**2011-15A023**

SCIAN 561710

AUTORIZADO PARA

SERVICIOS URBANOS DE FUMIGACION, DESINFECCION Y CONTROL DE PLAGAS.

FECHA DE EXPEDICION

30 DE NOVIEMBRE DE 2011

TIEMPO  
INDETERMINADO

DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL  
ART. 370 DE LA LEY GENERAL DE SALUD

LA PRESENTE AUTORIZACION ES VALIDA SIEMPRE Y CUANDO NO SEAN  
MODIFICADAS LAS CONDICIONES EN QUE FUE EXPEDIDA



TEC. CESAR ORONA CASTILLO  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
SUBDIRECCION DE NORMATIVIDAD SANITARIA

ESTA LICENCIA DEBERA ESTAR EXHIBIDA EN LUGAR VISIBLE DEL ESTABLECIMIENTO

EXP 15-11-12-0231

4561

Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

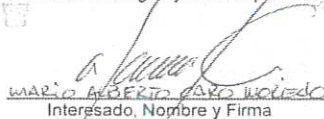
**ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA LICENCIA SANITARIA 2011-15A023**

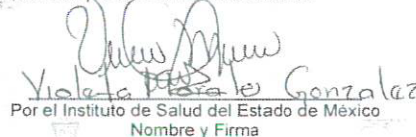
Siendo las 13 horas con 35 minutos del día 05 de DICIEMBRE del 2011, se presentó en las oficinas de la Coordinación de Regulación Sanitaria del Instituto de Salud del Estado de México, El C. MARIO ALBERTO CARO MORENO quien se identificó con [REDACTED] en su carácter de propietario ( ), representante legal ( ) de la empresa "PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS, S. DE R. L. DE C. V." con la finalidad de que se le haga entrega de la licencia sanitaria solicitada.

Toda vez que el establecimiento cumplió con los requisitos establecidos al efecto y que se hubo verificado las condiciones sanitarias del mismo, como se señala en el acta de verificación sanitaria número 309/SAYO/2011 de fecha 24 de noviembre del 2011 y con base en el dictamen técnico de fecha 30 de noviembre del 2011, recaído a la solicitud de la licencia sanitaria, se procede a entregar con fundamento en los artículos 132, 198, 368, 369, 370, 371 y 373 de la Ley General de Salud; 61, 64, 71, 132, 133, 139 fracción I y 143 del Reglamento de la Ley General de Salud en Materia de Control Sanitario de Actividades, Establecimientos, Productos y Servicios, 22 fracción X del Reglamento Interior de la Secretaría de Salud, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 6 de agosto de 1997, Art. 3 del Reglamento Interior de la Secretaría de Salud del Estado de México; y Acuerdo Número 141, por el que se determinan los establecimientos sujetos a aviso de funcionamiento, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 29 de julio de 1997, Acuerdo Nacional para la Descentralización de los Servicios de Salud, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 25 de septiembre de 1996, Clausula Octava del Acuerdo de Coordinación para la Descentralización Integral de los Servicios de Salud del Estado de México, publicado el 6 de febrero de 1998 en el Diario Oficial de la Federación, Art. 1.2, 1.3, 2.4, 2.5, 2.18, 2.30, 2.48, 2.49, 2.51, y 2.52 del Código Administrativo del Estado de México, la licencia sanitaria número **2011-15A023** a través de la cual se autoriza al establecimiento para: **(SERVICIOS URBANOS DE FUMIGACION, DESINFECCION Y CONTROL DE PLAGAS, SCIAN 561710).**


El C. MARIO ALBERTO CARO MORENO en su carácter de propietario, representante legal se responsabiliza del buen uso y conservación de las condiciones y requisitos sanitarios, bajo los cuales se expide la autorización otorgada. Finalmente, se le hizo saber que, en caso de incumplimiento, se procederá a la revocación de la licencia sanitaria, conforme a lo establecido en el Título Décimo Sexto, Capítulo II art. 380 al 387 de la Ley General de Salud, sin perjuicio de las sanciones que correspondan.

Firman al margen y al calce para constancia los que en esta acta intervienen.

  
MARIO ALBERTO CARO MORENO  
Interesado, Nombre y Firma

  
Violeta Pérez González  
Por el Instituto de Salud del Estado de México  
Nombre y Firma

**ATENTAMENTE**

  
**MARIO ALBERTO CARO MORENO**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**Profesionales en Servicios de Control y**  
**Manejo de Plagas S de R.L de C.V**

Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamingos # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023

Las partes testadas se eliminan con fundamento en lo establecido en los artículos 1º, 9, 11, fracción VI, y 104 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el 113, fracción I, del citado precepto legal, que establece que, se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable. Por ello, se elaboró esta versión Pública del "Contrato CONT-041-2023", conforme a lo señalado en el artículo 118 de la ley en cita.



Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

OFICIO DE INSCRIPCIÓN EN EL PADRÓN DE ESTABLECIMIENTOS PARA LAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PARA SANEAR Y/O DESINFECTAR "SANITIZAR" ESPACIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS. EMITIDO POR LA COFEPRIS



OFICIO No. 213300E5580849, 213301E5580883.

Ciudad de México, a 29 de Junio de 2021

Asunto: Se da respuesta a escrito

Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas, S. de R.L. de C.V.  
Por conducto de su representante legal o  
apoderado legal o quien legalmente represente sus derechos.  
Av. Paseo de los Flamíngos No. 35,  
Colonia Fraccionamiento Las Alamedas,  
C.P. 52970 Atizapán,  
México.

**PRESENTE**

Con fundamento en los Artículos 4º párrafo cuarto, 8, 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1º, 2º fracción I, 17, 26 y 39 fracciones XXI y XXIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1º, 3º, 4º fracción III, 13 inciso a) fracciones IX y X y 17 bis de la Ley General de Salud; 1º, 2º inciso c) fracción IX, 36 y 37 del Reglamento Interior de la Secretaría de Salud; 1º, 3º fracción I, V, XI, XII y XIII, 4º fracción II inciso c) y último párrafo, 11 y 14 del Reglamento de la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios; vigésimo primera fracción VI del Acuerdo por el que se modifica el diverso por el que se delegan las facultades que se señalan, en los órganos administrativos que en el mismo se indican de la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 7 de abril de 2010 y el 23 de marzo de 2012. DECRETO por el que se declaran acciones extraordinarias en regiones afectadas para combatir la enfermedad grave de atención prioritaria generada por el virus SARS-CoV2 (COVID-19) publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 27 de marzo de 2020, ACUERDO por el que se declara como emergencia sanitaria por causa de fuerza mayor, a la epidemia de enfermedad generada por el virus SARS-CoV2 (COVID-19) publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 30 de marzo de 2020 y ACUERDO por el que se establecen acciones extraordinarias para atender la emergencia sanitaria generada por el virus SARS-CoV2, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 31 de marzo de 2020, y al Comunicado emitido por la Comisión de Autorización Sanitaria, publicado en la página web de COFEPRIS, el día 16 de junio de 2020, denominado SERVICIO PARA SANEAR Y/O DESINFECTAR "SANITIZAR" (EXCEPTO FUMIGACIÓN Y/O APLICACIÓN DE PLAGUICIDAS) y en atención a la emergencia sanitaria que impera en el país debida a la pandemia provocada por el virus SARS-COV-2 causante de la enfermedad conocida como COVID-19, y en atención al escrito número 213300E5580849 de fecha 29 de marzo de 2021, a través del cual solicita se le incluya el Padrón de Establecimientos con Servicios de Desinfección en Áreas Públicas y Privadas, sobre el particular se le informa lo siguiente:

7

1 de 5



Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamíngos # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

www.procontrolmexico.com  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023



Algunos saben de plagas, nosotros somos especialistas!

**SALUD**



**COFEPRIS**

OFICIO No. 213300ES580849, 213301ES580883.

Se tiene por recibidas sus manifestaciones y anexos, y se procede a incluir el establecimiento solicitante al Padrón de Establecimientos con Servicios de Desinfección en Áreas Públicas y Privada.

Asimismo se le informa que al ser un SERVICIO PARA SANEAR Y/O DESINFECTAR "SANITIZAR" (EXCEPTO FUMIGACIÓN Y/O APLICACIÓN DE PLAGUICIDAS), debe cumplir con las Buenas Prácticas durante la prestación de los servicios que se señalan en los numerales 9 al 9.10.3 de la Norma Oficial Mexicana NOM-256-SSA1-2012 Condiciones sanitarias que deben cumplir los establecimientos dedicados a los servicios urbanos de control de plagas mediante plaguicidas (VER ANEXO).

Lo anterior es así, toda vez que las obligaciones contenidas en la legislación sanitaria deben ser acatadas por los responsables del servicio, por lo que se le exhorta a ajustarse a las disposiciones sanitarias vigentes y estar al tanto de las publicaciones que se realicen en la página de internet de esta Comisión Federal, haciendo de su conocimiento que podrá obtener orientación llamando al teléfono 800 0335060 o ingresar a la página de internet <https://www.gob.mx/cofepris>, en el que podrá encontrar información de interés respecto del tema, informándole además que, esta Comisión Federal en el ámbito de su competencia, continuará con sus facultades de vigilancia sanitaria a través de las visitas de verificación sanitarias a todos aquellos establecimientos que realizan las actividades como las descritas, no omitiendo mencionarle que el incumplimiento de las obligaciones sanitarias puede dar lugar a procedimientos administrativos de conformidad con los artículos 416 y 417 de la Ley General de Salud.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.  
CERENTE DE PLAGUICIDAS Y NUTRIENTES VEGETALES

**SELENE RODRIGUEZ MARTINEZ**

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo V del Reglamento de Acuerdo por el que se delegan las facultades que se señalan en los Organos Ejecutivos federales que en el entorno se indican de la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios, publicada en el Diario Oficial de la Federación, el 7 de abril de 2010, al cual le precede el número 5000000020 y CAS/08/2003

c.c.p. Expediente, Comisión de Autorización Sanitaria  
CAS SELS-GPMV/213300ES580849

SRM/NM3  
VOLANTE: N/A SAC: N/A CLASIFICACIÓN ARCHIVO: N/A

1 de 5



Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023



Algunos saben de plagas, nosotros somos especialistas!

**SALUD**



**COFEPRIS**

OFICIO No. 213300E5580849, 213301E5580883.

**ANEXO**

Documentación técnica y administrativa que acredite las Buenas Prácticas en el uso de desinfectantes durante la prestación de los servicios

**1-Formato del certificado que ampare el servicio.**

Deberá extenderse al usuario del servicio el certificado que contenga los siguientes datos: folio, nombre o razón social, domicilio, número telefónico, nombre y firma del responsable técnico o el propietario del establecimiento que realice el servicio; nombre o razón social y domicilio del usuario del servicio, y, además especificar tipo de servicio (casa habitación, comercial, industrial, de servicio u oficinas), desinfectante aplicado, dosis y cantidades de desinfectantes utilizados, lugar y sitios tratados, precauciones y recomendaciones de seguridad al usuario antes, durante y posterior a la aplicación, así como un espacio para colocar el número del oficio de empadronamiento.

No podrán incluir leyendas como: "Registro del Producto", "No. de Certificación/No. de Licencia", "Autorización por COFEPRIS", entre otras; tampoco podrán utilizar los logos de COFEPRIS ni de alguna otra dependencia gubernamental.

**2-Procedimiento Normalizado de Operación (PNO) para el señalamiento de seguridad previo al inicio del tratamiento,** dicho procedimiento deberá contener los criterios para la colocación de los señalamientos utilizados por el establecimiento que realiza la actividad de desinfección, para identificar claramente las zonas que se vayan a desinfectar así como el tiempo de espera de cada área para el reingreso una vez aplicado el desinfectante a fin de evitar que el personal ocupacionalmente expuesto y la población en general pueda tener contacto involuntario con los desinfectantes.

Cabe mencionar que un PNO, es un documento que contiene las instrucciones necesarias para llevar a cabo una operación de manera reproducible, así como título, objetivo, alcance, responsabilidad, desarrollo del proceso y referencias bibliográficas.

**3.- Si la empresa pretende realizar las labores de limpieza, previo al servicio de desinfección,** debe presentar el PNO de limpieza, este documento deberá especificar claramente las actividades a realizar en cada área del sitio donde se realizará la desinfección para remover polvo, basura o materia orgánica que pudiera afectar la efectividad del desinfectante que será aplicado, deberá incluir los productos y utensilios



1 de 5



Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023



OFICIO No. 213300ES580849, 213301ES580883.

que serán empleados en los distintos tipos de superficie, por ejemplo muebles, pisos, paredes, ventanas, equipos electrónicos etc.

En caso contrario se deberá indicar la forma en la que se supervisará que se hayan llevado a cabo adecuadamente las actividades de limpieza por parte del usuario del servicio.

4.- **PNO de desinfección de áreas**, donde se especifique el tipo de áreas que se pretende desinfectar como por ejemplo oficinas, escuelas, casas habitación, parques, centros de entretenimiento etc., el PNO deberá estar acorde con lo señalado en el numeral 9 *Buenas prácticas en el uso de desinfectantes durante la prestación de los servicios de la NORMA Oficial Mexicana NOM-256-SSA1-2012, Condiciones sanitarias que deben cumplir los establecimientos y personal dedicados a los servicios urbanos de control de plagas mediante plaguicidas*, y en el que se describan las consideraciones particulares que en cada área se requieren llevar a cabo para una eficaz desinfección, asimismo deberán indicar las medidas de prevención hacia la población expuesta en caso de que en las áreas a desinfectar existan sustancias tóxicas o Residuos Peligrosos Biológico-Infecciosos que pudieran generar un riesgo al entrar en contacto con las sustancias desinfectantes a fin de evitar riesgos a la salud de la población. **Deberá incluirse en este procedimiento un Plan de Manejo de desinfectantes**, donde se indique la técnica de aplicación a emplear incluyendo las características técnicas del equipo a utilizar y las concentraciones que se usarán para cada producto desinfectante.

5.- **Listado de productos o soluciones desinfectantes**, Únicamente podrán utilizar productos de uso doméstico que no tengan actividad como plaguicidas, utilizando aquellos ingredientes o sustancias activas y sus formulaciones sin importar la marca comercial, con declaraciones de patógenos virales emergentes y coronavirus humano para usar contra SARS-CoV-2, para lo cual podrán tomar como referencia las publicaciones hechas por las Organizaciones Internacionales (OMS, OPS, EPA, FDA).

Esta Comisión Federal se reserva el derecho de verificar dichas publicaciones para la revisión de los productos propuestos por los interesados.

Para el uso de máquinas y/o equipos generadores de ozono (O3) como un desinfectante de uso ambiental, no existe evidencia bibliográfica concluyente de su efectividad, dosis, modo de empleo, ni peligrosidad sobre la salud humana ni el medio ambiente en su uso como biocida frente al nuevo coronavirus SARS-CoV-2, por lo que no está aprobado por algún Ministerio de Sanidad, ni se incluye en algún listado de productos viricidas autorizados, es por ello que dicho procedimiento **NO PODRÁ SER UTILIZADO PARA SANITIZAR Y/O DESINFECTAR ESPACIOS**.

del ProControl México S. de R.L. de C.V.  
Calle de la Independencia No. 100, Col. Centro, C.P. 52900, Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex.

del ProControl México S. de R.L. de C.V.  
Calle de la Independencia No. 100, Col. Centro, C.P. 52900, Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex.

4 de 5



Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

www.procontrolmexico.com  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023





Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

**SALUD**



**COFEPRIS**

OFICIO No. 213300ES580849, 213301ES580883.

6.- Copia simple de las Hojas de Datos de Seguridad, fichas técnicas y etiquetas de los productos desinfectantes que pretendan aplicar, estas deben estar en idioma español y ser emitidas por el fabricante o el distribuidor.

7.- Listado del equipo de protección personal, el criterio de selección deberá ser acorde a lo solicitado en el apartado de seguridad de las etiquetas y Hojas de Datos de Seguridad, y que asimismo protejan la salud del personal aplicador contra el virus SARS-CoV-2.

Para aquellos establecimientos que utilicen la técnicas de nebulización y termonebulización de desinfectantes a base de sales cuaternarias de amonio o derivados de fenoles, deberá evitar en todo momento la presencia de personas en las áreas durante el tratamiento, y el personal aplicador deberá apegarse estrictamente al uso del equipo de protección personal indicado en la Hoja de Datos de Seguridad, por lo que se deberá presentar la evidencia fotográfica que demuestre que cuentan con dicho equipo y para el caso de protección respiratoria deberá presentar la ficha técnica del equipo.

8.- PNO de calibración del gasto de los equipos de aplicación de desinfectantes.

La calibración consiste en ajustar la cantidad del producto y agua que se desea aplicar en un área mayor a partir del gasto que se determine en un área menor según el ritmo del operario. Con la calibración se asegura la aplicación del producto y agua a niveles constantes y uniformes, con la dosis recomendada, evitando en la medida de lo posible remanentes de la mezcla. Por lo que en este procedimiento se deberá describir la metodología que deberá seguir el personal aplicador para los cálculos que garanticen las cantidades correctas a utilizar en la mezcla, siempre de acuerdo con la dosis recomendada por el fabricante del desinfectante.

Este procedimiento deberá indicar claramente que en caso de que aún resulten remanentes en el proceso de desinfección estos deberán ser aplicados en el sitio del tratamiento.

9.- Aquellos establecimientos que también realicen servicios urbanos de control de plagas mediante plaguicidas, deberán presentar copia simple de la licencia sanitaria. No se omite mencionar que dicha licencia sanitaria, bajo ningún supuesto ampara el servicio de desinfección "sanitización", sino que de conformidad con el fundamento jurídico que da origen a dicha autorización (artículo 198 fracción III de la Ley General de Salud), solo autoriza los servicios de Aplicación de Plaguicidas para el control de plagas en zonas urbanas.

*[Firma]*

5 de 5



Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023

Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

Atizapán de Zaragoza a 28 de marzo del 2023

SECRETARIA DE TURISMO

P R E S E N T E

Manifiesto que se entregara un certificado por cada servicio y/o informe de servicio el cual contendrá los siguientes datos: folio, fecha, nombre o razón social, domicilio y numero de licencia sanitaria del establecimiento; nombre y domicilio del inmueble en donde se realizó el servicio, nombre y firma del responsable técnico que realice el servicio y número telefónico de la empresa, además de especificar el producto y método de control empleado, dosis y cantidades de producto utilizado, precauciones y recomendaciones de seguridad, antes, durante y posterior a la aplicación, conforme a lo establecido en el numeral 5.9 de la Norma Oficial Mexicana NOM-256-SSA1-2012

ATENTAMENTE



---

MARIO ALBERTO CARO MORENO  
REPRESENTANTE LEGAL  
Profesionales en Servicios de Control y  
Manejo de Plagas S de R.L de C.V  
RFC: PSC110314TLA

Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023





Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

## FORMATO/ ORDEN DE SERVICIO PROCONTROL



Profesionales en control de plagas

Profesionales en Servicios de Control  
y Manejo de Plagas S. de R.L. de C.V.  
Av. Paseo de los Flamings No. 35  
Col. Frac. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza,  
Edo. Mex. C.P. 52970  
Tel (0155) 5716 2826  
Fax (0155) 5716 2942

### CLIENTE

Razón Social \_\_\_\_\_  
Unidad Aplicativa \_\_\_\_\_ Fecha del Servicio \_\_\_\_\_  
Dirección \_\_\_\_\_ Hora Inicial \_\_\_\_\_  
Colonia \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ Hora Final \_\_\_\_\_

CERTIFICADO DE SERVICIO NO. 33781  
Técnico Responsable \_\_\_\_\_  
Recibió el servicio \_\_\_\_\_

	LUGARES APLICADOS	Tipo	Cant.	PRODUCTO USADO	Cant.	PLAGA
<b>DESINSECTACION</b> A: Aspersión, E: Espolvoreo, N: Electronebulización T: Termonebulización, G: Aplicación de Gel, MI: Micro Inyección, E: Aplicación de Espumante Otro: _____						<input type="checkbox"/> Cucaracha <input type="checkbox"/> Alacrán <input type="checkbox"/> Hormiga <input type="checkbox"/> Piojo <input type="checkbox"/> Chinche <input type="checkbox"/> Araña <input type="checkbox"/> Pulga <input type="checkbox"/> Voladores <input type="checkbox"/> Otro _____
						<input type="checkbox"/> Rata <input type="checkbox"/> Ratón <input type="checkbox"/> Otro _____
						<input type="checkbox"/> Otro _____ <input type="checkbox"/> Otro _____ <input type="checkbox"/> Otro _____
<b>DESRATIZACION</b> C: Cebación, E: Estación de Control, T: Trampa Engomada, EG: Estación Cebadera A: Anclaje de Cebo, CM: Estación de Captura Multiple, Otro: _____						
<b>OTRO</b> Tipo: <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____						

### GARANTIA

Se garantiza este servicio al \_\_\_\_\_ % por \_\_\_\_\_ días.  
El cliente deberá esperar mínimo 15 días para ver resultados. Si después  
de este tiempo la infestación persiste, favor de llamarnos y se le atenderá  
sin cargo extra. En servicio contra moscas, moscos, viboras, caracoles,  
cochinillas o uso de gas no se da garantía.

OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS:

Licencia Sanitaria: 2011-15A023

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)

TECNICO PRO-CONTROL

NOMBRE Y FIRMA

SELLO

\*En dicho formato se reporta inspección, focos de infestación y recomendaciones para el control cultural

ATENTAMENTE

  
MARIO ALBERTO CARO MORENO  
REPRESENTANTE LEGAL

Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023



Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

Atizapán de Zaragoza a 28 de marzo del 2023

SECRETARIA DE TURISMO

P R E S E N T E

Manifiesto que una vez terminado el servicio de Desinfección, mi personal no podrá permanecer en el inmueble, se retiraran en un máximo de 30 minutos

ATENTAMENTE



---

MARIO ALBERTO CARO MORENO  
REPRESENTANTE LEGAL  
Profesionales en Servicios de Control y  
Manejo de Plagas S de R.L de C.V  
RFC: PSC110314TLA

Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023





Algunos saben de plagas, **nosotros somos especialistas!**

**PROPUESTA ECONÓMICA**

**SECRETARIA DE TURISMO**

LICITANTE: **PROFESIONALES EN SERVICIOS DE CONTROL Y MANEJO DE PLAGAS S DE R.L DE C.V**  
NOMBRE DEL PROCEDIMIENTO: **SERVICIO DE DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETERÍA DE TURISMO**  
FECHA: **ATIZAPÁN DE ZARAGOZA A 28 DE MARZO DEL 2023**

INMUEBLE	UNIDAD DE MEDIDA	P.U.	NÚMERO DE SERVICIOS MÁXIMOS	SUBTOTAL	I.V.A	TOTAL
MASARYK	9,695.67	.50	22	106,652.37	17,064.38	123,716.75
SCHILLER	6,455.43	.50	22	71,009.73	11,361.56	82,371.29
VIADUCTO	4,665.54	.50	22	51,320.94	8,211.35	59,532.29
PEYPUS	858.40	.50	22	9,442.40	1,510.78	10,953.18

Importe total sin incluir el IVA: \$ 238,425.44  
(Doscientos treinta y ocho mil cuatrocientos veinticinco pesos 44/100 M.N.)

INMUEBLE	UNIDAD DE MEDIDA	P.U.	NÚMERO DE SERVICIOS MINIMOS	SUBTOTAL	I.V.A	TOTAL
MASARYK	9,695.67	.50	10	48,478.35	7,756.53	56,234.89
SCHILLER	6,455.43	.50	10	37,277.15	5,964.34	43,241.49
VIADUCTO	4,665.54	.50	10	23,327.70	3,732.43	27,060.13
PEYPUS	858.40	.50	10	4,292.00	686.72	4,978.72

Importe total sin incluir el IVA: \$ 113,375.20  
(Ciento trece mil trescientos setenta y cinco pesos 20/100 M.N.)

- Los precios serán fijos durante la vigencia del contrato y hasta la prestación total de los servicios
- Los precios se expresan en moneda nacional (pesos mexicanos) a dos decimales.
- La cotización tendrá una vigencia de 30 días naturales.

**ATENTAMENTE**

  
**MARIO ALBERTO CARO MORENO**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
Profesionales en Servicios de Control y  
Manejo de Plagas S de R.L de C.V  
RFC: PSC110314TLA

Profesionales en Servicios de Control y Manejo de Plagas S, de R.L de C.V  
R.F.C: PSC110314TLA

Av. Paseo de los Flamings # 35 Col. Fracc. Las Alamedas  
Atizapán de Zaragoza, Edo. Mex C.P 52970  
Tel (0155) 57162876 \* Fax (0155) 57 16 29 42

[www.procontrolmexico.com](http://www.procontrolmexico.com)  
LICENCIA SANITARIA: 2011-15A023